



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di Teramo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 32 del 31-05-2021

Oggetto: *MODIFICHE AL D.U.P. - MODIFICA AL PIANO DELLE A= LIENAZIONI 2021 INTEGRAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2021/2023 ANNUALITA' 2022.*

L'anno duemilaventuno, il giorno trentuno del mese di maggio nella Casa Comunale e nella solita sala delle adunanze, alle ore 18:59, previa convocazione fatta con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria, in Prima convocazione a porte chiuse. La pubblicità della seduta è assicurata tramite streaming. La presidenza della seduta è assunta dal Rag. GINOBLE TERESA in qualità di PRESIDENTE, partecipa il Segretario Generale del Comune Dott.Ssa Fabiola Candelori.

Risultano presenti al punto in oggetto :

DI GIROLAMO SABATINO	P	FREZZA ACHILLE	P
PAVONE ENIO	A	DI MARCO NICOLA	P
Ciancaione Rosaria	P	NUGNES MARIO	P
GINOBLE TERESA	P	RECCHIUTI ALESSANDRO	A
FELICIONI MASSIMO	P	MARCONE ANGELO	A
Salvatore Celestino	P	MARINI SAVERIO	A
Aloisi Simone	P	DE LUCA ADRIANO	P
DI SANTE GIUSEPPE	P	ANGELINI MARCO	P
FERRETTI EMANUELA	P		

Assegnati compreso il Sindaco n.[17]

In carica compreso il Sindaco n.[17]

Presenti n. [13]

Assenti n. [4]

Poiché il numero degli intervenuti risulta legale, viene aperta la discussione sull'argomento.

Partecipano i seguenti componenti della Giunta Comunale: Vice Sindaco Dott.Simone Tacchetti, Sig.ra Carmela Bruscia, Assessore Geom.Nicola Petrini, Assessore Donatella Di Cesare.

Entra il Consigliere Pavone ore 19,00;

Per gli interventi preliminari prendono la parola il Presidente e il Consigliere Nugnes;

Entra l'assessore Vannucci ore 19,02;

Intervengono i Consiglieri Ciancaione e Pavone;

Entra il Consigliere Marcone ore 19,07;

Presenti 15;

Interviene il Consigliere Angelini;

L'Assessore Di Cesare risponde;

Interviene il Sindaco;

Esce il Consigliere Frezza ore 19,33;

Presenti 14;

Si passa alla trattazione del 1^ all'OdG

Relaziona il Sindaco;

Esce il Consigliere Marcone;

Presenti 13

Intervengono i Consiglieri Nugnes e Aloisi;

Entra il Consigliere Marcone ore 20,03;

Intervengono i Consiglieri Pavone, Salvatore, Ciancaione e De Luca;

Interviene il Sindaco;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il d.lgs. n. 267/2000 e in particolare l'art. 151, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile della programmazione all. 4/1;

Vista La deliberazione della Giunta Comunale n. 38 in data 16.02.2021, con la quale è stata disposta la presentazione della nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2021/2023;

Richiamata la propria deliberazione C.C. n. 8 del 16.03.02021, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2021/2023;

Considerato che nel Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni patrimoniali all'interno del citato DUP, redatto ai sensi dell'articolo 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112, compare, tra gli immobili da alienare, quello denominato "Villa Clemente", sito in Via Nazionale Nord, identificato catastalmente al foglio di mappa 31, particelle 63-85 -89 e 90 per una stima di vendita pari ad € 560.000,00;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Gennaio 2021 avente ad oggetto: “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – serie Generale n. 56 del 6 Marzo 2021;

Atteso che ai sensi del citato decreto i Comuni possono presentare istanze per l’assegnazione dei contributi per opere pubbliche inserite nella programmazione annuale o triennale entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del decreto medesimo;

Considerato che è intenzione dell’Amministrazione presentare istanza di ammissione a contributo per la riqualificazione dell’immobile citato, denominato “Villa Clemente” per un importo di € 4.999.000,00, giusto studio di fattibilità approvato con atto di Giunta Comunale n. 114 del 27 Maggio 2021, dichiarato immediatamente eseguibile;

Ritenuto pertanto dover:

- eliminare la previsione di vendita della citata Villa Clemente dal piano delle alienazioni facente parte integrante del DUP 2021/2023;
- inserire nella programmazione delle opere pubbliche 2021/2023 facente parte del medesimo DUP, nella annualità 2022, il progetto di “Realizzazione di una struttura polifunzionale da destinare ad attività di tipo culturale (teatro) e convegni sull’area di Villa Clemente” per un importo stimato di € 4.999.000,00, da finanziarsi con il contributo di cui al citato DPCM 21 Gennaio 2021;

Vista la deliberazione G.C. n. 115 del 27 Maggio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha disposto la variazione del programma delle alienazioni e del programma delle opere pubbliche specificate da proporre al Consiglio Comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell’organo di revisione, ai sensi dell’art. 239, comma 1, lettera b), del d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, e in particolare l’articolo 42;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall’articolo 49 del D. Lgs. 267/00;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni rese dai consiglieri nel corso della seduta da riportare nel solo originale frlls presente delibera ai sensi e per gli effetti dell’art.10-comma 6- dello Statuto Comunale;

Il Presidente mette ai voti la proposta di delibera consigliare;

L’esito della votazione per appello nominale è il seguente :

Consiglieri Presenti 14;

Consiglieri Assenti 3 (Frezza, Recchiuti, Marini);

Voti favorevoli 14

Con voti unanimi favorevoli, espressi da n.14 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, della legge 241/90;
2. di approvare le seguenti modifiche e integrazioni al Documento Unico di programmazione approvato con deliberazione C. C. n. 8 del 16.03.2021:

- eliminare la previsione di vendita della citata Villa Clemente dal piano delle alienazioni facente parte integrante del DUP 2021/2023;
 - inserire nella programmazione delle opere pubbliche 2021/2023 facente parte del medesimo DUP, nella annualità 2022, il progetto di “Realizzazione di una struttura polifunzionale da destinare ad attività di tipo culturale (teatro) e convegni sull’area di Villa Clemente” per un importo stimato di € 4.999.000,00, da finanziarsi con il contributo di cui al citato DPCM 21 Gennaio 2021;
3. di dare atto che ad avvenuto finanziamento si provvederà alla necessaria e conseguente variazione al bilancio di previsione nell’esercizio di riferimento;
 4. di pubblicare la presente deliberazione sul sito internet del Comune – Amministrazione trasparente, Sezione bilanci.

Successivamente, il Presidente del Consiglio mette ai voti l’immediata eseguibilità;

L’esito della votazione per alzata di mano è il seguente:

Consiglieri presenti 14;

Consiglieri Assenti 3 (Frezza, Recchiuti, Marini);

Voti favorevoli 14;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell’art.134, comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Rag. GINOBLE TERESA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.Ssa Fabiola Candelori